

**BEAUDOIN CONSEIL ET INVESTISSEMENT SARL**

21 rue Brezin 75014 PARIS

Siret : 52059980400041

Tél : 01 40 44 60 20

Email : transaction@beaudoinimmobilier.com

Conseiller: Mr LE CREFF Valentin

Tel : 0140446020

Réf. : B140 - N° mandat : 0726

BOUCHERIE-CHARCUTERIE HAUTS-DE-SEINE

Forme juridique :

Nom Propre

Département :

Hauts-de-Seine

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Horaires d'ouverture :

8h00-13h00 / 15h30 -19h30

Fermeture hebdomadaire :

dimanche après midi - lundi

Fermeture annuelle :

7 semaines

FICHE FINANCIERE

Prix du Fonds FAI :

197 280 €

Prix de vente FAI :

197 280 €

Loyer mensuel HC HT :

2 500 €

Loyer annuel HC HT :

30 000 €

DIVERS

Logement (O/N) :

Non

Superficie des locaux :

50 m2

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

DANS VILLE HUPPÉE DU 92 EMPLACEMENT COMMERÇANT une magnifique boucherie état neuf à céder pour raison personnelle celle-ci comprend un grand linéaire de vente, laboratoire et frigo en super état avec rôtissoire extérieur. loyer 2500€/HT-HC, CA en progression. Affaire à saisir rapidement. PRIX 180.000€NET Vendeur + 8%HT frais d'agence.